

UNIVERZITET CRNE GORE

Broj: 10-106

Podgorica, 20.12.2013. god.

UPRAVNOM ODBORU UNIVERZITETA CRNE GORE

Na osnovu Zaključka Upravnog odbora Univerziteta Crne Gore br. 07-2527 od 26.11.2013. godine, Komisija za rješavanje stambenih potreba kadrova i zaposlenih na Univerzitetu Crne Gore, podnosi

IZVJEŠTAJ

Komisija je izvršila ponovni uvid u podnijetu dokumentaciju kandidata prijavljenih na Oglas za dodjelu kredita, po Biltenu br. 255/10 i konstatovala sledeće:

1. Veliki broj zahtjeva podnijeli su kandidati koji su u ranijim stambenim raspodjelama od Univerziteta Crne Gore, odnosno organizacionih jedinica, dobili stan, od kojih jedan broj ima stan u novoj profesorskoj zgradi »UNISTAN I«.
2. Veliki broj zahtjeva podnijeli su kandidati koji su u ranijim stambenim raspodjelama od Univerziteta Crne Gore, odnosno organizacionih jedinica, dobili jedan ili više kredita za poboljšanje uslova stanovanja.
3. Veliki broj zahtjeva podnijeli su kandidati koji su u ranijim stambenim raspodjelama od Univerziteta Crne Gore, odnosno organizacionih jedinica, dobili i stan i koristili kredit.
4. Jedan broj kandidata je već otišao u peniziju ili im je prestao radni odnos po drugom osnovu.
5. Veliki broj zahtjeva podnijeli su kandidati koji imaju veći broj stambenih jedinica u vlasništvu.

S obzirom da veći broj zahtjeva spada u neku od navedenih kategorija, a primjenom važećeg Pravilnika upravo bi oni bili prvi na rang listi prioriteta za dobijanje kredita, Komisija smatra da bi u cilju obezbjeđenja principa pravednosti i svrsishodnosti raspodjele, trebalo pristupiti izmjeni Pravilnika.

Ukoliko Upravni odbor donese odluku da se započne postupak izmjene Pravilnika, onda bi bilo neophodno da se poništi raspisani oglas iz 2010. godine, a što je i opravdano sa stanovišta trenutne finansijske situacije na Univerzitetu Crne Gore. Novi oglas, koji bi bio raspisan po novom Pravilniku, trebalo bi da prati i donošenje novog Plana rješavanja stambenih potreba, u skladu sa Finansijskim planom UCG.

Komisija je mišljenja da bi bilo opravdano da se u novom Pravilniku normira ovlašćenje rektora za dodjelu stambenih kredita, imajući u vidu već utvrđeno pravo rješavanja stambene potrebe iz kvote rektora dodjelom stana, čija vrijednost znatno prevazilazi vrijednost stambenog kredita.



KOMISIJA:

1. Prof. dr Bojka Đukanović

2. Prof. dr Gordana Paović-Jeknić

3. Prof. mr Nenad Šoškić