



Broj: 0911/12

Podgorica, 09. novembar 2012. godine

UNIVERZITET CRNE GORE

- UPRAVNOM ODBORU -

- N/R predsjednika, Prof. dr Duška Bjelice -

PREDMET: Odluka Upravnog odbora o prodaji stanova

Gospodine Bjelica,

Nakon razgovora sa Vama, obratili su mi se brojni članovi sindikata da pitaju da li je tačno to što su pročitali u dnevnim novinama? Ja sam tek tada, saznao da je Upravni odbor odlučio da zatraži saglasnost od Vlade da stanovi, koji su ranijom odlukom Upravnog odbora bili opredijeljeni za sindikat Univerziteta, budu prodati i od dobijenih sredstava počne vraćati dug zaposlenima na Univerzitetu od 2.570.000 eura za koji se sindikat Univerziteta obratio Upravnom odboru.

Za Sindikat Univerziteta Crne Gore neprihvatljiva je odluka Upravnog odbora da se prodajom stanova rješavaju nastala dugovanja pa i dugovanja prema zaposlenim na Univerzitetu. Prije donošenja takve odluke trebalo je omogućiti predstavniku sindikata da prisustvuje sjednici Upravnog odbora.

Posebno je neprihvatljiva odluka da se već opredijeljeni stanovi sindikatu Univerziteta za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženim na Univerzitetu, uz saglasnost Vlade, prodaju i tim sredstvima izmiruju dugovanja zaposlenima nastala zbog nepoštovanja kolektivnog ugovora. Obaveza svih potpisnika kolektivnog ugovora je da poštuju potpisani ugovor. Samo je sindikat, još od 2009. godine ukazivao na nepoštovanje ugovora. Poslodavci nijesu imali razumijevanja za mnogobrojna obraćanja sindikata, pa su se dugovanja samo uvećavala. Sada smo odlučni da se riješi pitanje dugovanja i ubuduće zarade isplaćuju u skladu sa kolektivnim ugovorom. Umjesto da se zajedno sa sindikatom traže rješenja, Upravni odbor je donio odluku da proda sindikalne stanove i izmiri račun koji je ispostavio sindikat, kako se može pročitati iz dnevne štampe.

Na Univerzitetu Crne Gore u proteklih pet godina gotovo 400 zaposlenih dobilo je stan, dok je za rješavanje stambenih pitanja dodjelom kredita utrošeno više od 2,5 miliona. Zaposleni sa najnižim primanjima uvijek su bili poslednji na svim listama. Jedina mogućnost da jedan manji broj njih riješi stambeno pitanje bila je tkz. sindikalna kvota definisana Planom. Zato smatramo da ne postoji niti jedan opravdan razlog za prodaju stanova opredijeljenih sindikatu. Teškom borbom uspjeli smo da se Planom rješavanja stambenih potreba opredijeli 5 vraćenih stanova za ovu namjenu. Čekali smo odluku nadležnih sa Univerziteta o dodjeli tih stanova. Tkođe, planom su predviđena i sredstva koja će se obezbjediti, prodajom jednog novog jednosobnog stana. Komisija za dodjelu stanova odredila je stan koji treba prodati za ovu namjenu.

Očekivali smo da će se oglasiti prodaja i sredstva uplatiti stambenom fondu sindikata. Imali smo razumijevanja za poteškoće u realizaciji drugih pa i ovog pitanja. Nikada nijesmo pomišljali da Upravni odbor može donijeti ovakvu odluku.

Sindikata Univerziteta Crne Gore spreman je da od sredstava sindikalne članarine, izdvoji sredstava u iznosu jednakom iznosu sredstava koja će se dobiti prodajom jednog novog jednoobnog stana. Tako bi se, stambenom fondu sindikata Univerziteta, obezbijedila novčana sredstva za rješavanje stambenih pitanja, pomenutoj ciljnoj grupi, dodjelom kredita.

Dodjelom pet stanova i davanjem kredita za rješavanje stambenog pitanja doprinijeli bi da određen broj zaposlenih, sa primanjima na granici siromaštva, dobije krov nad glavom a time i uslove za normalan život.

Desetak godina se borimo za poštovanje prava zaposlenih koja su im zagantovana i brojnim međunarodnim dokumentima. *Izmijenjena Evropska socijalna povelja*, propisuje Pravo na stan:

«Kako bi se osiguralo djelotvorno uživanje prava na stan, strane ugovornice preuzimaju mjere koje imaju za cilj:

- ☞ *unapređivanje pristupa stambenom smještaju odgovarajućeg standarda,*
- ☞ *sprečavanje ili umanjivanje pojave beskućnika, kako bi se ona postepeno uklonila;*
- ☞ *da učini da cijene stambenog smještaja budu dostupne onima koji nemaju dovoljno sredstava».*

Univerzitet Crne Gore treba da bude primjer poštovanja prava na stan

Poštovani predsjedniče,

Tražimo od Vas da Odluku Upravnog odbora, da zatraži saglasnost od Vlade da se prodaju stanovi i od tih sredstava počnu vraćati dugovanja prema zaposlenima na Univerzitetu, stopirate i ne procesuirate prema Vladi. Ovo tim prije što nam nije omogućeno da prisustvujemo sjednici Upravnog odbora i saopštimo naš stav po tom pitanju. Posebno od Vas zahtijevamo da Odluku, koja se odnosi na stanove Planom predviđene za Sindikat Univerziteta, stavite van snage.

Očekujemo Vaše razumijevanje za naše zahtjeve. Kao sindikat spremni smo da damo svoj doprinos u cilju efikasnijeg rješavanja stambenih pitanja zaposlenih sa najnižim primanjima i problema nastalih dugovanja prema zaposlenima. Obratićemo se Vladi Crne Gore i resornom ministarstvu i od njih tražiti da konkretnim činjenjem pomognu državnom univerzitetu da izmiri dugovanja zaposlenim nastala nepoštovanjem kolektivnog ugovora. Crna Gora je, po Ustavu, država socijalne pravde zasnovana na vladavini prava. Svi treba da doprinesemo da tako bude.

S poštovanjem,



PREDsjedNIK,

M. Vukašin Zogović

M. Vukašin ZOGOVIĆ